Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 19/08/2025 **Hora:** 02:53 PM **No. Consulta:** 697001992

N° Matrícula Inmobiliaría: 50N-20597170 **Referencia Catastral:**

Departamento: BOGOTA D.C. **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BOGOTA D. C. **Cédula Catastral:**

Vereda: BOGOTA D. C. **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: LOTE . # EL RECREO

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 26/09/2009 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 18/09/2009

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:
50N-20080719
50N-20080722

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: SIN INFORMACION

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
3183452	CÉDULA CIUDADANÍA	MIGUEL ANTONIO GONZALEZ RODRIGUEZ	
20956960	CÉDULA CIUDADANÍA	MARIA LUISA MONTA/O MALAGON	

Complementaciones

LAVERDE LAVERDE CARLINA, ADQUIRIO POR COMPRA A MONTA/O TRIVI/O ALVARO, MONTA/O GONZALEZ MARIA DEL CARMEN, MONTA/O GONZALEZ ANA ISMENIA, MONTA/O GONZALEZ JUAN CARLOS , SEGUN ESCRITURA 505 DEL 05-09-2009 NOTARIA UN SUBACHOQUE , ESTOS ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION DE GONZALEZ DE MONTA/O ANA VICTORIA, SEGUN SENTENCIA SN DEL 07-06-1991 JUZG PROM. SUBACHOQUE, REGISTRADA EL 19 DE JULIO DE 1991 EN EL FOLIO 50N-20080719.----- ANA VICTORIA GONZALEZ DE MONTA/O ADQUIRIO POR COMPRA A GONZALEZ MARIN CONSTANTINO POR ESCRITURA 858 30-08-1977 NOTARIA UNICA DE BOGOTA , REGISTRADA EL 19-09-1977, EN EL FOLIO 50N-414395. LA OTRA PARTE A ADQUIRIO CARLINA LAVERDE LAVERDE, POR COMPRA A JUAN CARLOS.MONTA/O GONZALEZ, SEGUN ESCRITURA 403 CON FECHA 07-11-2001 NOTARIA UNICA DE SUBACHOQU, ESTE ADQUIRIO, POR ADJUDICACION SUCESION DE GONZALEZ DE MONTA/O ANA VICTORIA, SEGUN SENTENCIA SN 07-06-1991 JUZG PROM. SUBACHOQUE, REGISTRADA EL 1 DE ENERO DE 1901 EN EL FOLIO 50N-20080722.

Cabidad y Linderos

Contenidos en ESCRITURA Nro 505 de fecha 05-09-2009 en NOTARIA UNICA de SUBACHOQUE EL RECREO con area de 267.00 M2., CONFORMADO POR DOS LOTES DE TERRENO, (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.
En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.